

Sentire EDIFICIOS

TERMINACIONES GENERALES

CONSTRUCCIÓN GENERAL



ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO

Solidez que perdura
en el tiempo.

Construcción de alta
resistencia que garantiza
estabilidad estructural y
alta durabilidad.



MAMPOSTERÍA TRADICIONAL CON CON HCCA (RETAK, BRIMAX)

Eficiencia térmica y
acústica

Paredes construidas con
Retak, un material que
ofrece mayor aislación
térmica y acústica,
optimiza el consumo
energético y aporta un
estándar superior de
calidad en cada unidad.

Sentire



CONSTRUCCIÓN GENERAL

TERMINACIÓN INTERIOR:

Revestimientos simil madera, panel ranoulado, hall de accceso con diseños en revestimientos.

Superficies que potencian la estética, facilitando la personalización de cada espacio.



TERMINACIÓN EXTERIOR:

Revestimiento Plástico Texturado y Hormigón Visto

Diseño moderno con protección inteligente.



INSTALACIONES



GARITA DE SEGURIDAD EN EL INGRESO

Tranquilidad y resguardo las 24 hs.
Un acceso controlado que garantiza mayor seguridad para residentes e inversores, agregando valor al edificio.



PORTERO VISOR INTELIGENTE

Conectividad y control desde cualquier lugar
Tecnología avanzada para gestionar accesos con mayor comodidad y seguridad.
Trasabilidad de quien entro y cuando.
Historial



ASCENSORES AUTOMÁTICOS CON CABINA DE ACERO

Eficiencia y diseño en cada trayecto
Ascensores modernos y de alta velocidad que garantizan confort y fluidez en la circulación.
Rápidos, modernos y tecnologicos.



INSTALACIONES

Sentire



PORTÓN AUTOMATIZADO EN COCHERAS

Acceso rápido y seguro

Ingreso vehicular ágil con sistema automatizado, brindando mayor comodidad y control.



INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CALIDAD CERTIFICADA

Seguridad y eficiencia energética

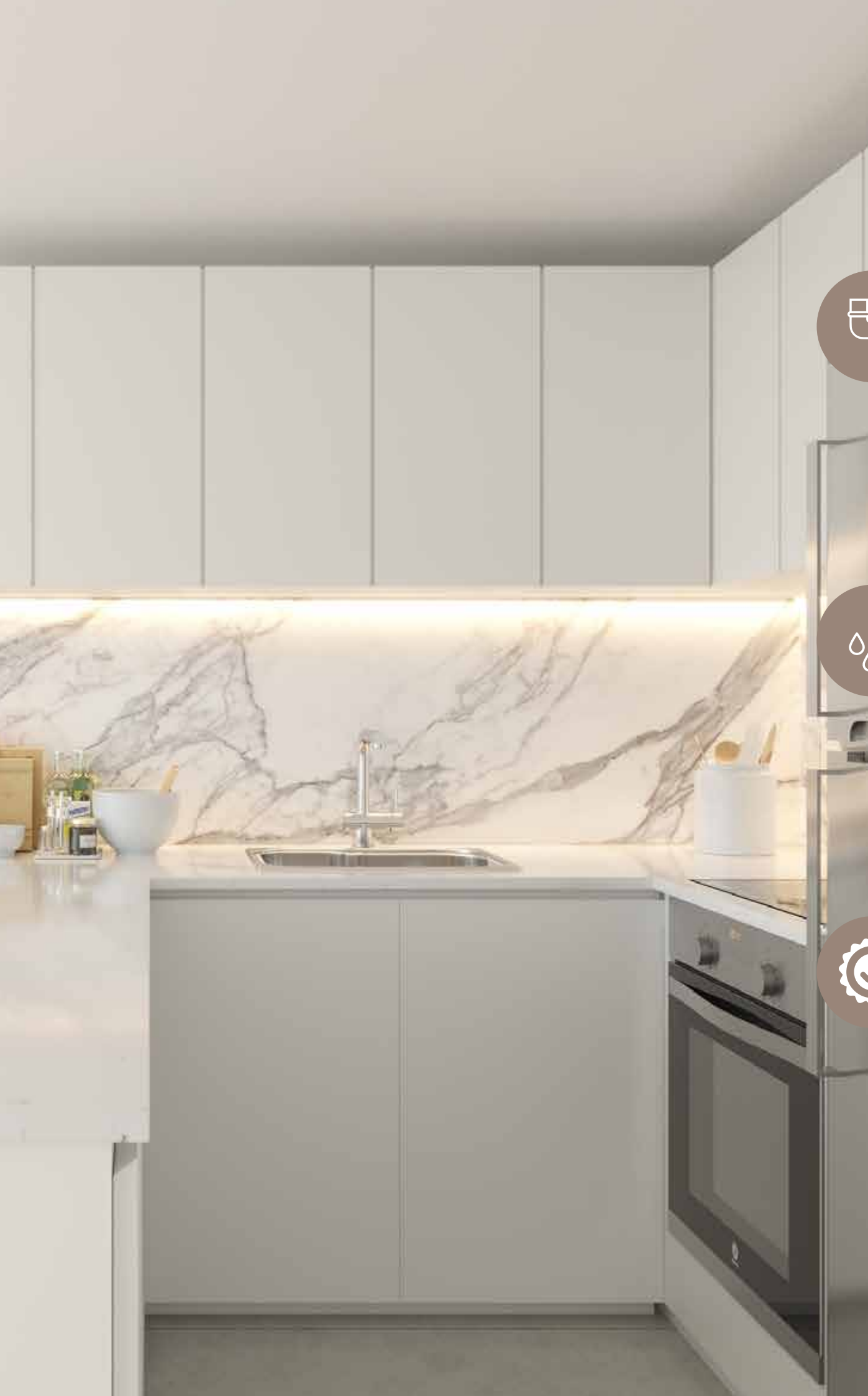
Cañerías, cajas y cables de primeras marcas, cumpliendo con las normas ENRE para mayor confiabilidad.



CONEXIÓN LISTA PARA TV

Infraestructura preparada para el futuro

Cañerías internas diseñadas para una instalación rápida y sin complicaciones de servicios de comunicación. Instalaciones de Red y Cable con ubicaciones estatégicas.



INSTALACIONES

Sentire



CAÑERÍAS CLOACALES Y PLUVIALES

Durabilidad y funcionalidad garantizada
Materiales de alta calidad que optimizan el drenaje y prolongan la vida útil de la instalación.



CAÑERÍAS DE AGUA EN TERMOFUSIÓN

Agua segura y de máxima pureza
Tecnología de termofusión que evita filtraciones y garantiza una instalación confiable y de larga duración.



PRUEBA DE PRESURIZACIÓN

Procedimiento técnico para garantizar la hermeticidad, resistencia y seguridad de los tubos y cañerías.

Sentire EDIFICIOS

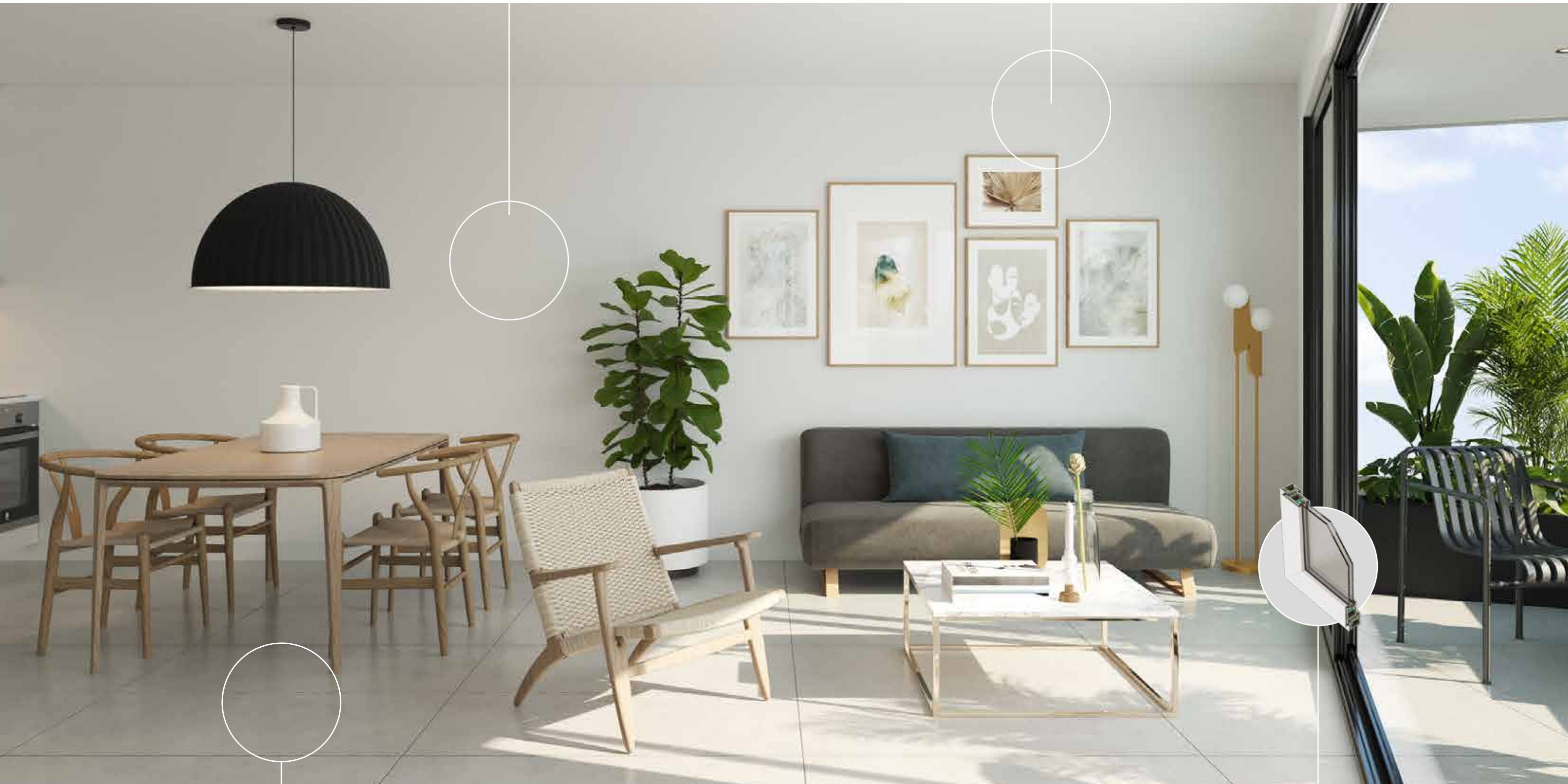
UNIDADES FUNCIONALES

UNIDADES FUNCIONALES

PAREDES CON TERMINACIÓN
EN YESO Y PINTURA BLANCA

CIELORRASOS DE YESO APLICADO
Y CIELORRASO ARMADO EN BAÑOS Y COCINAS

Sentire



PISOS
DE PORCELANATO RECTIFICADO
DE PRIMERA CALIDAD

VENTANAS DE ALUMINIO O PVC CON DVH
(DOBLE VIDRIO CON CÁMARA DE AIRE)



Puertas Interiores
de PVC, WPC
simil madera

Diseño y calidad
en cada detalle

Puertas con acabados
modernos que combinan
durabilidad y estética
para un ambiente sofisticado.



Puertas de Entrada
a las Unidades en
Chapa o Madera
Contra Incendio F30

Seguridad y normativa
garantizada

Accesos reforzados
que cumplen con estándares
de protección, priorizando la
tranquilidad de los residentes.



Preinstalación
para Equipos de Aire
Acondicionado

Preparado para
tu comodidad

Infraestructura lista para
la instalación de aire
acondicionado sin necesidad
de obras adicionales,
asegurando una integración
prolija y eficiente.

DORMITORIO

Sentire

FRENTE DE PLACARD EN MELAMINA

Organización con
diseño moderno

Herrajes de alta calidad que aportan
practicidad y una estética impecable.

PISOS DE PORCELANATO RECTIFICADO DE PRIMERA CALIDAD

Confort y estilo en cada paso

Un material duradero, elegante
y de fácil mantenimiento que realza
la calidad del espacio.



BAÑOS PRINCIPALES TERMINADOS

REVESTIMIENTOS DE PORCELANATO CALACATA, PISOS DE PORCELANATO RECTIFICADO

Diseño sofisticado y máxima resistencia. Materiales de alta gama que combinan estética y durabilidad, manteniendo el baño impecable con el paso del tiempo. En diseños en calacata.

ARTEFACTOS SANITARIOS FERRUM, ROCA O SIMILAR.

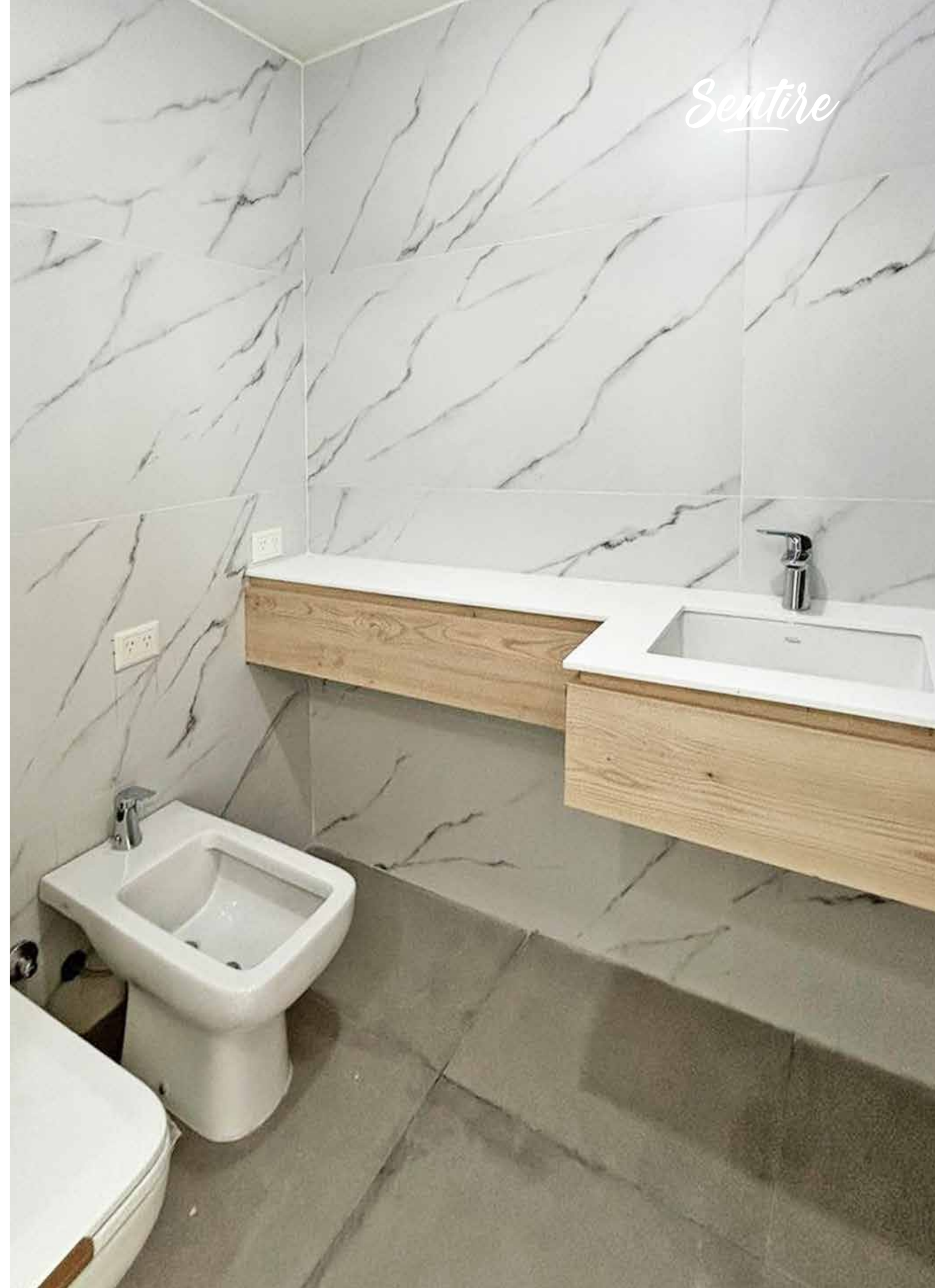
Calidad y confort en cada detalle. Sanitarios de marcas líderes que garantizan funcionalidad y una experiencia premium.

VANITORY

Diseño y practicidad en un solo lugar. Un espacio funcional que optimiza el almacenamiento sin perder estilo. Mesada de cuarzo blanco con bacha de aplicar, combinando elegancia y resistencia.

GRIFERÍA MONOCOMANDO FV, HIDROMET O SIMILAR

Elegancia y precisión en cada gota. Tecnología que optimiza el consumo de agua con un diseño moderno y funcional.





MUEBLES BAJO MESADA Y ALACENA EN MELAMINA

Espacios
organizados
con estilo
Diseño moderno y
funcional que
maximiza el
almacenamiento sin
perder armonía.

MESADA DE GRANITO O CUARZO BLANCO (PURESTONE O SIMILAR)

Belleza y
resistencia
que se siente
Superficies de
alta calidad
que ofrecen
elegancia,
durabilidad
y fácil
mantenimiento.

GRIFERÍA DE COCINA MONOCOMANDO FV, HIDROMET O SIMILAR

Diseño sofisticado
con precisión
funcional
Tecnología de
ahorro de agua
con acabados
que complementan
el espacio.

ANAFE Y HORNO ELÉCTRICO

Eficiencia y
seguridad para
tu día a día
Equipamiento de
última generación
que garantiza un
rendimiento óptimo
y práctico. Anafe y
horno con campana
vitrocerámico
para una experiencia
moderna y segura.

PILETA DE ACERO INOXIDABLE

Durabilidad y
fácil limpieza
Resistente al uso
diario y con un
diseño que realza
la estética de la
cocina.

BALCONES

PISOS DE PORCELANATO RECTIFICADO DE PRIMERA CALIDAD

La extensión perfecta de tu hogar

Material resistente a la intemperie, de fácil mantenimiento y con un diseño que potencia a experiencia al aire libre.

BARANDAS Y MAMPOSTERÍA EN VIDRIO Y ALUMINIO

Vistas sin interrupciones,
seguridad sin compromisos

Un diseño exclusivo que combina elegancia, amplitud visual y máxima seguridad. Hormigón, vidrio y aluminio.



Sentire EDIFICIOS

AMENITIES



GIMNASIO

Bienestar al alcance
de tu hogar

Un gimnasio de categoría de
categoría, pensado para
entrenamiento exigente.



SUM

Reuniones y eventos
sin salir de casa

Un espacio grupal y privado,
equipado para disfrutar de
celebraciones, encuentros y momentos
especiales con comodidad.



COWORKING

Tu oficina, a pasos de casa

Un ambiente diseñado para
la productividad, con conectividad
y espacios confortables para
trabajar con eficiencia.



SALA DE RELAX

Un refugio de calma en medio de la ciudad

Un espacio diseñado para desconectarse del ruido y encontrar tranquilidad.



BOX DE MASAJES

El lujo de un spa en tu propio edificio
Un área exclusiva para sesiones de masajes, pensada para el descanso y la recuperación.



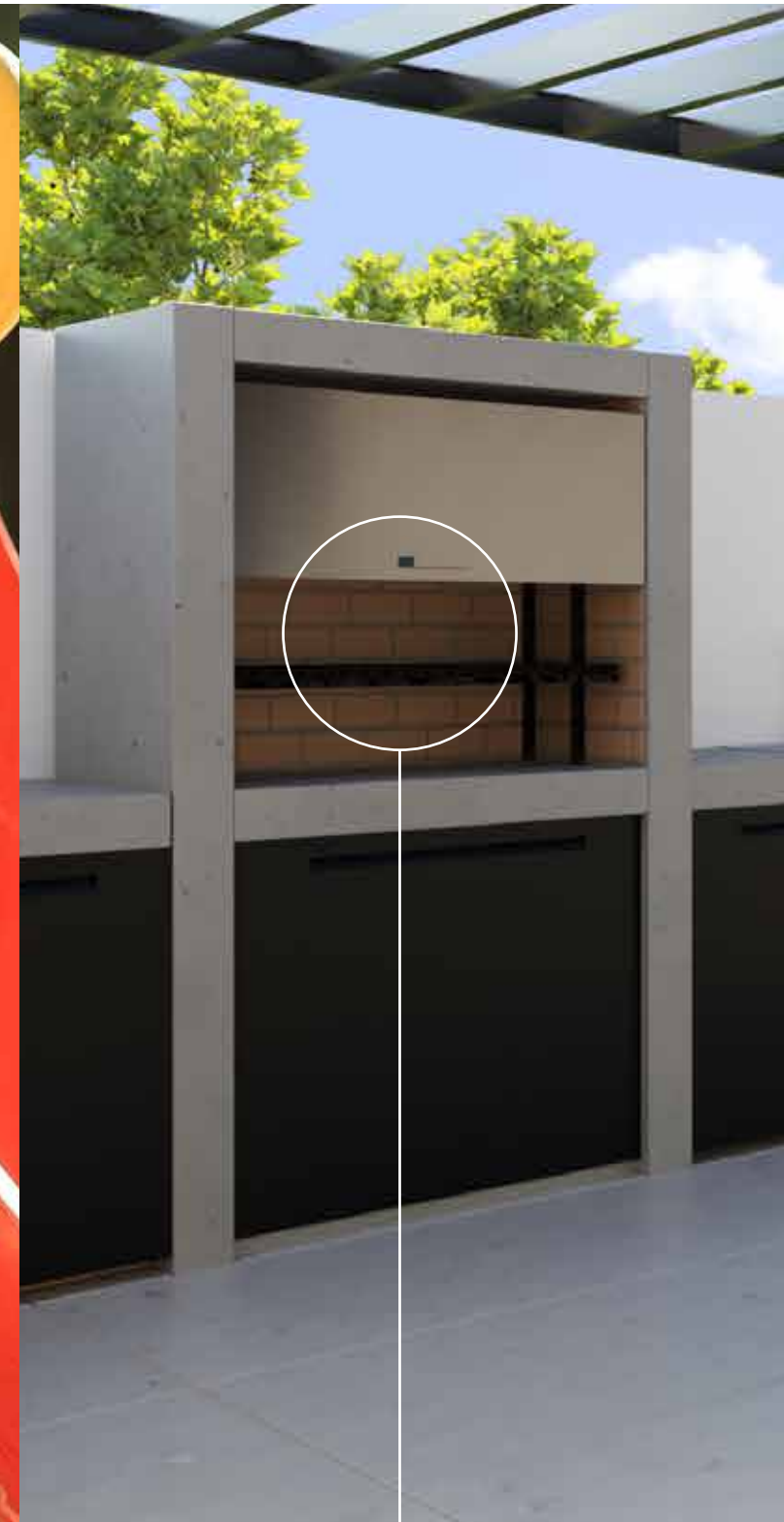
SAUNA SECO

Desconexión y bienestar en cada sesión
Un espacio pensado para relajar músculos, eliminar toxinas y mejorar el bienestar físico y mental.

SOLARIUM: UN ÁREA DISEÑADA PARA TOMAR SOL,
RELAJARSE Y APROVECHAR AL MÁXIMO
LOS DÍAS AL AIRE LIBRE.



PLAZA DE JUEGOS: UN ESPACIO SEGURO Y RECREATIVO
PENSADO PARA QUE LOS NIÑOS DISFRUTEN
EN COMUNIDAD.



PILETAS: UN ESPACIO IDEAL PARA REFRESCARSE,
HACER EJERCICIO O SIMPLEMENTE
DISFRUTAR DE UN DÍA DE SOL.

PARRILLAS: UN SECTOR EXCLUSIVO PARA DISFRUTAR
DE ASADOS CON AMIGOS Y FAMILIA,
EN UN AMBIENTE CÓMODO Y EQUIPADO.

DESARROLLA

BA I R E **X**

CONSTRUYE

Jofranja 
CONSTRUCCIONES